

MOTETTO

モテット鶴舞公園

部屋別料金表

■ 2階

部屋番号	間取り	面積	①家賃 (円) 〔非課税〕	②共益費 (円) 〔非課税〕	③生活支援 サービス (円) 〔税込〕	毎月かかる 費用 (円) ①+②+③
201	南向き	23 m ²	80,000	38,000	43,200	161,200
202 ~ 209		21 m ²	78,000			159,200
210		26 m ²	85,000			166,200
211		52 m ²	175,000			256,200

■ 3階

部屋番号	間取り	面積	①家賃 (円) 〔非課税〕	②共益費 (円) 〔非課税〕	③生活支援 サービス (円) 〔税込〕	毎月かかる 費用 (円) ①+②+③
301・308	南向き	46 m ²	175,000	30,000	43,200	248,200
302 ~ 307		45 m ²				
309	北向き	33 m ²	123,000			221,200
310		40 m ²	148,000			203,200
311		35 m ²	130,000			243,200
312		46 m ²	170,000			

■ 4階

部屋番号	間取り	面積	①家賃 (円) 〔非課税〕	②共益費 (円) 〔非課税〕	③生活支援 サービス (円) 〔税込〕	毎月かかる 費用 (円) ①+②+③
401・408	南向き	46 m ²	176,000	30,000	43,200	249,200
402 ~ 407		45 m ²				
409	北向き	33 m ²	124,000			222,200
410		40 m ²	149,000			204,200
411		35 m ²	131,000			244,200
412		46 m ²	171,000			248,200
413・415	東向き	47 m ²	175,000			313,200
416	東/北向き	63 m ²	240,000			

■ 5階

部屋番号	間取り	面積	①家賃 (円) 〔非課税〕	②共益費 (円) 〔非課税〕	③生活支援 サービス (円) 〔税込〕	毎月かかる 費用 (円) ①+②+③
501・508	南向き	46 m ²	177,000	30,000	43,200	250,200
502 ~ 507		45 m ²				
509	北向き	33 m ²	125,000			223,200
510		40 m ²	150,000			205,200
511		35 m ²	132,000			245,200
512		46 m ²	172,000			249,200
513・515	東向き	47 m ²	176,000			314,200
516	東/北向き	63 m ²	241,000			

※上記の料金以外に、入居時に敷金（2か月分）と事務手数料が別途必要です。

毎月かかる費用について（月額家賃以外の内訳）

●共益費

- ①専有部（各戸）水道代
- ②共用部の電気代
- ③共用スペース（コミュニティスペース含む）の使用料及び水道光熱費
- ④エレベーター・共用部の維持清掃管理費 等に充当致します。

●生活支援サービス費

〈コンシェルジュサービス〉

- ①安否確認、②生活相談、③健康相談、④フロントサービス

〈安心サービス〉

- ①救急通報装置、②安否見守り用センサー、③トリプルセキュリティ、④夜間守衛常駐
- ⑤共用部防犯カメラシステム、⑥セコムオンラインセキュリティシステム

〈コミュニティサービス〉

- ①イベントやアクティビティの運営、②地域情報等の案内

※その他、火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）にご加入いただきます。

※お二人でご入居の場合

共益費 3階～5階：35,000円〔非課税〕、生活支援サービス費 54,000円〔税込〕をご負担いただきます。

●電気・ガス料金〔税別〕：各戸契約

ご要望によって毎月かかる費用

- お食事の提供：朝食 400円、昼食 800円、夕食 700円（1,900円／1日）〔税別〕
- 電話・インターネット・テレビ：各戸契約（通信会社、各プロバイダー、BS/CS等有料放送）
- 介護保険サービス（自己負担分）：各介護保険サービス利用分の法定負担割合

入居条件

次の（1）または（2）に該当する者であること。

（1）単身高齢者世帯

（2）高齢者＋同居人（配偶者／60歳以上の親族／要介護・要支援認定を受けている60歳未満親族／特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者）

※「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護認定若しくは要支援認定を受けている者をいいます。

【お問い合わせ】



0800-888-7775

受付時間 9:00～18:00

※上記の番号はモテット名古屋につながります。

2018年4月以降はモテット鶴舞公園専用ダイヤルを設置します。