

# MOTETTO

サービス付き高齢者向け住宅 モテット鶴舞公園

2018年4月OPEN！



完成イメージ図

## 60歳からのプレミアムライフ 始まる。

鶴舞駅から徒歩8分。

利便性の高い場所にある「MOTETTO」

お出かけの時も、ご家族・ご友人が訪ねてくるときも、  
アクセスの良さが心の距離を近づけます。

そこには便利・快適・安心・安全があります。



※写真はイメージです。

**3～5F** ・サービス付き高齢者向け住宅（アクティブシニア向き）39室  
・大浴場

**2F** ・サービス付き高齢者向け住宅（要介護者向き）10室  
・看護小規模多機能型居宅介護 ゆるり・あ  
・居宅支援事業所 草まくら  
・訪問看護ステーション ほたる

**1F** ・クリニック  
・訪問・通所リハビリテーション  
・レストラン／カフェ ジェヌイノ鶴舞  
・予防スタジオ  
・PICOTTO（ぴこっと）保育園（企業主導型保育所）

【入居に関するお問い合わせ】 株式会社ジェネラス

 **0800-888-7775**

受付時間 9:00～18:00（年中無休）

※上記の電話番号は、モテット名古屋（名古屋市中村区）につながります。

※2018年3月中旬以降はモテット鶴舞公園専用ダイヤル 0800-888-7771 へご連絡ください。

【モテット鶴舞公園ホームページ】

<http://motetto.generous.co.jp/tsurumai/>



# 内覧会のお知らせ

平成30年4月1日に名古屋市中区にサービス付き高齢者向け住宅「モテット鶴舞公園」をオープンいたします。オープンに先立ちまして、内覧会を開催させていただきます。お気軽にご来場ください。

## 内覧会開催日時

3月16日(金)・17日(土) 10:00～16:00

○内覧会にご参加いただいた方には、「記念品」をプレゼント！

※数に限りがございますので、ご了承ください。

## 内覧会開催場所

サービス付き高齢者向け住宅 **モテット鶴舞公園**

JR中央線・地下鉄鶴舞線「鶴舞駅」下車、徒歩8分。

※駐車場の台数に限りがございますのでご了承ください。



※図・写真はすべてイメージです。

## アクセスマップ



### モテット鶴舞公園物件概要

●事業主/株式会社ジェネラス 名古屋市中区千代田二丁目16番28号グラシア2号館4F TEL: 052-238-5496 ●物件名称/サービス付き高齢者向け住宅 MOTETTO (モテット) 鶴舞公園 ●物件所在地/名古屋市中区千代田二丁目801番地の一部 ●交通/JR中央本線・地下鉄鶴舞線「鶴舞駅」下車、徒歩8分 ●賃貸戸数/49戸 ●専有面積/21㎡～63㎡ ●構造及び階段/RC造、地上5階 ●入居予定/2018年4月 ●賃料(月額)/78,000円～241,000円(非課税) ●敷金/賃料の2か月分 ●入居契約事務手数料/108,000円(税込) ●火災保険に加入必要 ●共益費(月額)/30,000円～38,000円(非課税) ●生活支援サービス(月額)/43,200円～54,000円(税込) ●付帯施設/[1F]クリニック、レストラン・カフェ、通所リハビリテーション、予防スタジオ、企業主導型保育所、[2F]訪問看護ステーション、居宅支援事業所、看護小規模多機能型居宅介護 ●設計・監理/株式会社三橋設計 ●施工/共立建設株式会社

### 予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは契約または予約の申込及び申込順位の確保等には応じられません。予めご了承ください。(取引開始予定時期:平成30年3月中旬)